



LE LAC BLANC

LUXURY CHALETs - ALPE D'HUEZ



Laissez-vous séduire...

*Par le charme
d'une résidence d'exception*





UN EMPLACEMENT UNIQUE À L'ALPE D'HUEZ

Départs et retours skis aux pieds

À la place du chalet Le Lac Blanc

À proximité du rond-point des pistes
et de la place du Cognet.

- ◆ Des vues magnifiques sur le Pic Blanc, le massif des Grandes Rousses et le plateau de l'Alpe d'Huez
- ◆ Un accès immédiat à un large choix de remontées mécaniques
- ◆ Le centre de la station, ses commerces, ses services et équipements sont accessibles en quelques minutes



DÉCOUVREZ

les plaisirs de l'Alpe d'Huez

Surnommée « l'île au soleil » en référence à son exposition exceptionnelle tout au long de l'année, l'Alpe d'Huez, station de renommée internationale est également l'un des domaines skiables les plus grands de France. Plus de 250 km de pistes sont praticables dont l'emblématique Sarenne, plus longue piste balisée d'Europe offrant une expérience de glisse incomparable sur 16 km, en toutes saisons.

Pour les moments de détente et les pauses gourmandes, la station abrite en son cœur une offre variée de restaurants en altitude et d'endroits festifs.

En période estivale, l'Alpe d'Huez propose de nombreuses activités sportives telles que ski sur glacier à 3 300 m, via ferrata, randonnées, équitation ou encore parapente. Royaume du VTT, de nombreux événements mettent à l'honneur cette pratique à l'image du Tour de France, de la mythique ascension des 21 lacets, de la Megavalanche ou encore la Sarenne Snowbike.





VOTRE APPARTEMENT AU PIED DES PISTES

des remontées mécaniques et téléphérique

Le Lac Blanc, niché à 1 860 m d'altitude, dévoile un luxueux chalet en parfaite harmonie avec son environnement et imaginé par un atelier d'architectes réputé qui participe depuis des années au succès de la station.

La résidence révèle une architecture soignée parée de matériaux nobles tels que le bois, la pierre ou la lauze qui lui confèrent une authenticité et un charme unique. De larges fenêtres s'ouvrant sur la montagne apportent une touche de modernité à l'ensemble.

Les 23 appartements, déclinés du 2 au 6 pièces, bénéficient de prestations de qualité pour garantir bien-être et sérénité. Les pièces principales sont habillées de parquet en chêne et peuvent être dotées en option d'une cheminée adaptée à la taille du séjour. Tous les appartements comportent des terrasses et des balcons en prolongement des séjours ou des chambres.

Caves avec chaque appartement et casier à ski privatifs, ainsi qu'une salle de sport équipée. En sous-sol : possibilité de places de stationnement boxées.





PRESTATIONS / SÉCURITÉ

- ✦ Double vitrage phonique et thermique
- ✦ Revêtement des sols en parquet chêne massif dans les appartements
- ✦ Grand choix de carrelage
- ✦ Cuisine entièrement équipée, selon vos goûts
- ✦ Local à skis avec placards privés et sèche-chaussures
- ✦ Salle de sport avec vue sur l'extérieur
- ✦ Chauffage collectif au gaz par circulation d'eau réglable pièce par pièce
- ✦ Gardien
- ✦ Visiophone et accès à l'immeuble et aux étages sécurisé
- ✦ Caves privées
- ✦ Places de stationnement boxées

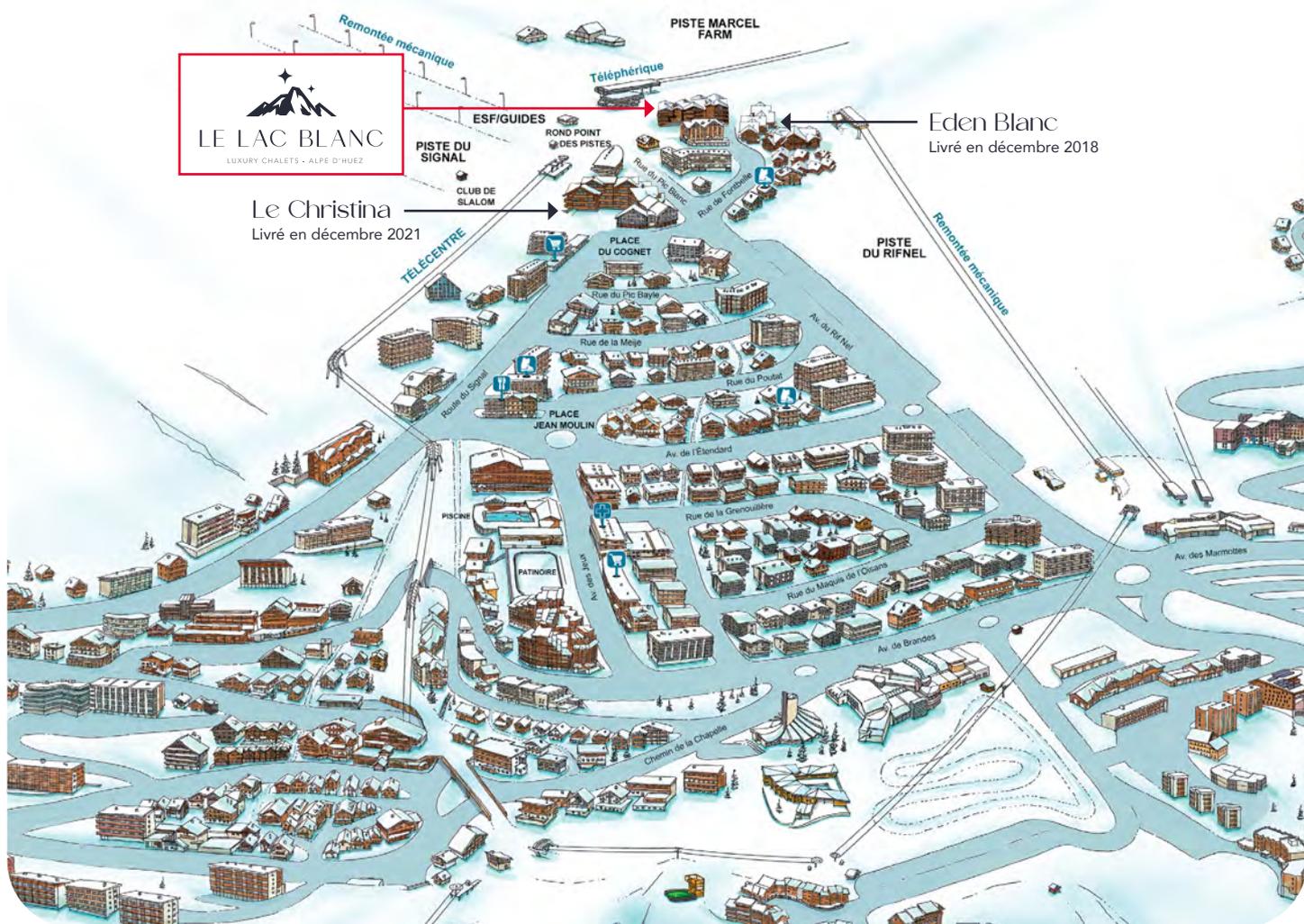
Avantage fiscal possible*
Récupération de la TVA (20%)

*Nous consulter





Après l'Eden Blanc et le Christina...



De Grenoble
(63 km - environ 1h*)
Autoroute A480 - Sortie n°8
CD191 Bourg d'Oisans - puis RD211



Gare routière
Grenoble VFD
Liaisons quotidiennes jusqu'à
l'Alpe d'Huez - 1h30 environ



Gare TGV/ SNCF Grenoble
Correspondance Alpe d'Huez
en autocars VFD



Aéroports
Lyon-Saint Exupéry : 150 km
Grenoble-Isère : 99 km
Genève : 220 km



PROMOTEUR



POUR PLUS D'INFORMATIONS

01 45 03 33 85

www.lacblanc-alpedhuez.fr